

Stadt Lübben (Spreewald)/Lubin (Błota)

Staatlich anerkannter Erholungsort



Beschlussvorlage für die

öffentliche Sitzung nicht öffentliche Sitzung

der/ des

- Bildungsausschuss am: _____
- Finanzausschuss am: _____
- Bauausschuss am: _____
- Werksausschuss SEL am: _____
- Hauptausschuss am: _____
- Stadtverordnetenversammlung am: 24.05.2019
1. Lesung am: _____
2. Lesung am: _____
- Ortsvorsteher/ Ortsbeirat

Fachbereich Zentrale Dienste

Sachgebiet:

Aktenzeichen: 45 10

Teilakte/Vorgang:

Vorlagen- Nr.: 2019/049

Datum: 14.05.2019

Beschlussgegenstand:

Modernisierung, Neuausrichtung und Sanierung des Lübbener Schlossmuseums

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübben (Spreewald)/Lubin (Błota) unterstützt die Neuausrichtung und Modernisierung des Stadt- und Regionalmuseums Schloss Lübben auf Grundlage des Rahmenkonzeptes sowie des am 08. April 2019 im Ausschuss für Ordnung, Bildung, Jugend, Kultur, Sport und Soziales vorgestellten Feinkonzept mit Finanzierungsbedarf.
2. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Lübben (Spreewald)/Lubin (Błota) beauftragt den Bürgermeister auf Grundlage der 26.04.2018 und 8.04.2019 vorgestellten Konzepte alle erforderlichen Schritte in die Wege zu leiten, damit die notwendige bauliche Sanierung unter Berücksichtigung des Brand- und Denkmalschutzes vor dem Einbau der modernisierten neuen Ausstellung erfolgt.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die dafür notwendigen Haushaltsmittel für die Jahre 2020 und 2021 in die Entwürfe der Haushaltspläne für die Jahre 2020 und 2021 einzustellen.

Abstimmungsergebnis: (vom Stadtverordneten auszufüllen)

einstimmig mehrheitlich zugestimmt abgelehnt zurückgezogen

zurückverwiesen in den Ausschuss: _____

Begründung/ Rechtsgrundlagen: (Anlagen, Berechnungen, Skizzen etc. ggf. beifügen)

Das Museum wurde vor fast 20 Jahren eröffnet. Mit seinem damaligen neuen Ausstellungskonzept war es ein Vorreiter für Stadt- und Regionalmuseen in Brandenburg. Nach der Integration des Museums in die Stadtverwaltung im Jahre 2017 beauftragte die Stadtverordnetenversammlung den Bürgermeister ein Konzept zur Neuaufstellung des Schlossmuseums zu erarbeiten. Auf Grundlage dieses Beschlusses vom 30. März 2017 (2017/021) hat die Stadtverwaltung ein Rahmenkonzept vorgestellt. Die Stadtverordnetenversammlung unterstützte das vorgestellte Rahmenkonzept durch Beschluss vom 31.05.2018 und beauftragte den Bürgermeister, hierfür ein Feinkonzept zu erarbeiten und die Kosten der Neuausrichtung zu ermitteln.

Das Feinkonzept und der Finanzbedarf für die Kosten der Modernisierung wurden auf Grundlage der Beschlüsse der Stadtverordnetenversammlung und des Rahmenkonzeptes Museum Lübben 2020 am 8.04.2019 dem Ausschuss für Ordnung, Bildung, Kultur, Jugend, Sport und Soziales vorgestellt und von diesem unterstützt.

Mit der Neuausrichtung und Modernisierung werden vorrangig die folgenden Ziele verfolgt,

1. die funktionierenden Ausstellungsteile zu modernisieren, um sie weiter attraktiv zu halten,
2. wichtige Ausstellungsteile neu zu gestalten, damit diese wieder attraktiv werden sowie
3. durch neue Ausstellungstechniken und die Inszenierung der vorhandenen Inhalte das Museum so aufzustellen, dass die ursprüngliche Aufgabe des Museums, die Bildung, Kultur- und Geschichtsvermittlung zu übernehmen, zeitgemäß nachkommen kann.

Mit der Modernisierung soll das Lübbener Stadtmuseum damit wieder erneut zu einem Vorreiter für künftige moderne Stadt- und Regionalmuseen in Brandenburg werden. Mit einer sogenannten „Zeitmaschine“ bietet das Museum eine technische Lösung an, die trotz begrenzter räumlicher Möglichkeiten die Stadtgeschichte visuell darstellt und so ein Alleinstellungsmerkmal in Brandenburg in sich trägt. Mittels Virtual Reality können dann Besucherinnen und Besucher in verschiedene Zeitepochen eintauchen. Durch einen Multimedia-Guide können alle Ausstellungsteile mehr Tiefe erhalten, ohne sie textlich zu überfrachten. Zudem könnten mit Hilfe dieses Guides sukzessive Barrieren abgebaut werden, die Menschen mit Behinderung in ihrem Museumsbesuch einschränken. Auch zusätzliche Sprachangebote sind modular erweiterbar.

Die Kosten für die Neuausrichtung und Modernisierung der Ausstellung des Lübbener Schlossmuseums werden auf ca. 950.000 Euro geschätzt. Diesen Kosten beinhalten die Planungskosten, die Kosten für die Medienproduktionen, neue Ausstellungsstücke sowie den Ausstellungsbau.

Hinzu kommen noch die Kosten für die bauliche Sanierung des in die Jahre gekommenen Objektes sowie die Maßnahmen für den Brandschutz. Alle Maßnahmen können nur in einer engen Zusammenarbeit mit dem Denkmalschutz umgesetzt werden. Ein verbindlicher Kostenvoranschlag ist bei dem denkmalgeschützten Schloss Lübben zum jetzigen Zeitpunkt nicht möglich. Eine grobe Kostenschätzung geht von ca. 600.000 Euro aus. Unwägbarkeiten bzgl. des Brand- und Denkmalschutzes können erst bei der Erarbeitung des Sanierungsplanes endgültig abgeklärt werden. Die bauliche Sanierung soll möglichst vor der Tourismussaisonöffnung 2021 erfolgen, da dies der Zeitraum mit den geringsten Besucherzahlen ist.

Für die Haushaltplanung 2020 ist für das Jahr 2020 ein Ansatz von einer Million Euro und für das Jahr 2021 eine Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 500.000-600.000 Euro einzustellen, um die Kosten für die Neuausrichtung, Modernisierung und Sanierung im Jahr 2020 abzubilden. Der Betrag von einer Million Euro ist mit einer geschätzten Förderquote von 80 % bereits im aktuellen Haushaltsplan 2019 Teil der mittelfristigen Finanzplanung. Im Haushaltsplan 2020 sollte zudem eine Verpflichtungsermächtigung über 600.000 Euro erfolgen, um die Baumaßnahmen 2020 zu beauftragen und im ersten Quartal 2021 durchzuführen.

Finanzielle Auswirkungen:

1. finanzwirksam

Auszahlung laut Haushaltsplan 20__ Haushaltsrest

Es stehen noch Haushaltsmittel i.H.v.: _____ € *unter

Produkt: _____ Finanzsach-
konto: _____ Untersachkonto: _____ zur Verfügung.

Einzahlung laut Haushaltsplan 20__

Die Einzahlung i.H.v.: _____ € fließt der Buchungsstelle

Produkt: _____ Finanzsach-
konto: _____ Untersachkonto: _____ zu.

2. ergebniswirksam

Aufwand i.H.v.: _____

Produkt: _____ Sachkonto: _____

Die Maßnahme verursacht Folgekosten lt. Anlage zur Beschlussvorlage i.H.v.: _____ €

einmalig monatlich jährlich

Ertrag i.H.v.: _____ €

Produkt: _____ Sachkonto: _____

3. keine Auswirkungen

Die Maßnahme hat keine finanziellen Auswirkungen.

Unterschriften:

gez. Hase

Fachbereichsleiter/in

gez. Kolan

Bürgermeister

Anlage:

* Berechnungsmodus („noch zur Verfügung“)

- a) verfügbare Mittel lt. Haushaltsplan
 - b) ./ bereits ausgezahlt
 - c) ./ bereits vertraglich gebunden
 - d) ./ bereits beschlossene Verwendung (außer b) und c))
- = noch zur Verfügung